

## Neubau Mehrfamilienhaus «im Gugger» in Therwil



### Neubau

- ▶ Dreigeschossige Wohnüberbauung
- ▶ Neubau von zwei Häusern, abgesetzt auf einer Autoeinstellhalle mit Kellerräumen und seitlicher Zufahrtsrampe

### Besonderheiten

- ▶ Anforderung an Gründung und Kellerwände: wasserdicht gemäss SIA 272
- ▶ Anforderung an Gebäude: Erdbebensicherheit gem. SIA 261, Abschnitt 16.3; BWK.I , Zone Z2

### AUFTRAGGEBER

Creven Immobilien  
4153 Reinach

### ZEITRAUM

Jahr 2016 - 2017

### ERBRACHTE LEISTUNGEN

- ▶ Vorprojekt
- ▶ Bauprojekt
- ▶ Ausschreibung
- ▶ Ausführungsprojekt
- ▶ Ausführung
- ▶ Rohbauabnahme

### ROHBAUKOSTEN

CHF 1,4 Mio. (Rohbau)

### BAULEITUNG

Architekturbüro  
Rolf Stalder AG  
Helsinki-Strasse 7  
4142 Münchenstein